

ЗАТВЕРДЖЕНО

Голова комісії

від 12.01.2024 р. № 12

ДП Денис ЧЕЛАПКО

АКТ
комісійного обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок
збройної агресії Російської Федерації

м. Зміїв

(назва адміністративно-територіальної одиниці)

10 січня 2024 р.

Назва об'єкта, що обстежувався, код згідно з ДК 018-2000: 1110.3 будинок садибного типу
(житлова будівля)

Адреса розташування: 63404, Харківська область, Чугуївський район, Зміївська територіальна
громада, місто Зміїв, вул. Польова, 9

Кадастровий номер земельної ділянки (у разі присвоєння) 6321710100:01:009:0169

Форма власності: приватна

Власник (управитель) Захаркін Андрій Володимирович, паспорт МТ384114, виданий
Зміївським РС ГУДМС України в Харківській обл., 19.02.2015, ІПН 2510113559
(прізвище, власне ім'я, паспортні дані,

реєстраційний номер облікової картки платника податків; назва юридичної особи, ЄДРПОУ)

Комісія з обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації
(далі - комісія) у складі:

голови комісії:

Дениса ЧЕЛАПКА — заступника Зміївського міського голови з питань діяльності виконавчих
органів ради:

заступника голови комісії:

Анатолія ГРИЩУКА — начальника відділу з питань містобудування та архітектури Зміївської
міської ради:

секретаря комісії:

Миколи МАСЛОВА — головного спеціаліста відділу з питань містобудування та архітектури
Зміївської міської ради:

членів комісії

Вікторії КАЙДАНОВИЧ — начальника фінансового управління Зміївської міської ради;

Валерія ГОЛОСНЯКА — начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, екології та
благоустрою населених пунктів Зміївської міської ради:

Сергія АССЄВА — начальника відділу з питань надзвичайних ситуацій, мобілізаційної, оборонної
роботи та взаємодії з правоохоронними органами Зміївської міської ради,

що діють на підставі рішення органу місцевого самоврядування, а у разі його відсутності -
розпорядження начальника військової адміністрації населеного пункту _____

(дата, номер рішення/розпорядження)

рішення виконкому Зміївської міської ради від 25.05.2022 №90 "Про утворення робочої групи з питань виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель і споруд на території Зміївської територіальної громади Чугуївського району Харківської області"

та назва рішення/розпорядження)

у присутності (власника, співвласників, представника) Андрія ЗАХАРКІНА
(прізвище, власне ім'я)

на підставі заяви (за наявності) інформаційного повідомлення від 09.01.2024 Андрія ЗАХАРКІНА

(прізвище, власне ім'я із зазначенням дати звернення)

та за результатами обстеження, а також результатів аналізу наявної інформації комісія встановила:

1. Загальні характеристики об'єкта:

дані про віднесення об'єкта до пам'яток культурної спадщини не відноситься

рік будівництва (останнього капітального ремонту, реконструкції) 1962

загальна площа, кв. метрів: 60,50 м²

кількість поверхів: 1

підземних -

наземних 1

мансардних -

кількість секцій: -

загальна кількість квартир: 1

площа вбудованих нежитлових приміщень, кв. метрів:

Інформація щодо наявності правовстановлюючих документів на об'єкт, а також результати виконаних раніше обстежень технічного стану

Договір купівлі-продажу від 17.06.2009, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.06.2009, технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий будинок від 28.09.2016, зберігається у Захаркіна Андрія Володимировича

(зазначається перелік наявних документів та місце їх зберігання)

Характеристика основних конструктивних елементів та інженерних систем об'єкта

Основні конструктивні елементи та інженерні системи об'єкта	Загальна характеристика (основний тип, конструкція, матеріал тощо)
1. Фундаменти	Бетонні, стрічкові
2. Вертикальні зовнішні огорожувальні конструкції (стіни)	цегла
3. Перекриття:	Дерев'яне
першого поверху	
міжповерхові	
горища	

Інформація щодо виконаних на дату обстеження ремонтно-відновлювальних робіт не
виконувались

Інша додаткова інформація в літній кухні пошкоджено металеві двері 0,95х2,08 ~1,98м²;

Висновки:

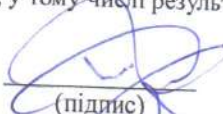
наявні пошкодження огорожувальних конструкцій (покрівлі, віконних прорізів) без порушення вимог щодо механічного опору та стійкості за граничним станом, - рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом капітального та поточного ремонту.

До акта комісійного обстеження додаються:

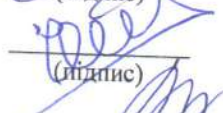
Договір купівлі-продажу від 17.06.2009, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.06.2009, технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий будинок від 28.09.2016, матеріали фотофіксації

(перелік документів, у тому числі результати фотофіксації пошкодженого об'єкта)

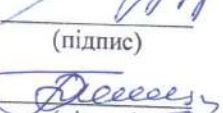
Члени комісії


(підпис)

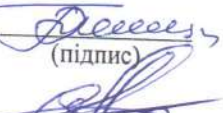
Анатолій ГРИЩУК
(власне ім'я, прізвище)


(підпис)

Микола МАСЛОВ
(власне ім'я, прізвище)


(підпис)

Вікторія КАЙДАНОВИЧ
(власне ім'я, прізвище)


(підпис)

Валерій ГОЛОСНЯК
(власне ім'я, прізвище)


(підпис)

Сергій АСЄЄВ
(власне ім'я, прізвище)

Власник
(управитель/представник)
(у разі участі в обстеженні)


(підпис)

Андрій ЗАХАРКІН
(власне ім'я, прізвище)

4. Покриття	Дерев'яне
5. Покрівлі	металочерепиця
6. Заповнення віконних прорізів (вікна)	ПВХ
7. Заповнення дверних прорізів (вхідні двері)	Металеві
8. Опорядження	
фасад	Декоративна штукатурка по утеплювачу
підлоги	Дерево, ламінат, керамічна плитка
стеля	Гіпсокартон під фарбу
внутрішні стіни	Гіпсокартон під фарбу, плитка лицювальна
9. Внутрішні інженерні системи	
електропостачання	так
водопостачання	так
газопостачання	так
каналізація	так (місцева)
опалення	так (індивідуальне)

Примітка. 1. Інформація щодо основних конструктивних елементів та інженерних систем об'єкта зазначається за результатами обстеження, а також наявної проектної та іншої технічної документації (матеріалів технічної інвентаризації (інвентаризаційних справ, технічних паспортів), результатів попередніх обстежень).

2. Загальна характеристика пошкоджень об'єкта:

орієнтовна дата пошкодження об'єкта: 08.01.2024

ймовірні причини пошкодження об'єкта: вибухова хвиля, уламки вибухового пристрою

характеристика пошкоджень (з орієнтовним обсягом пошкоджень):

фундамент: -

зовнішні стіни, фасад: волосяні тріщини по фасаді 2,62м. п.; пошкоджена штукатурка 0,2 м²; відірвано утеплювач на куті будинку 0,85х0,2 ~0,17м²; пошкоджено по фасаді будинку панель ПВХ ~1,12м²

дах/покрівля: на площі ~ 80м² (південний схил покрівлі) мають масштабні зміщення листів металочерепиці, також мають порушення симетрії стропильних конструкцій, зміщено на 10-15 см. фасадний фронтон (USB по дерев'яним стійкам), пошкоджена ринна водостічна – 6,0 м.п

внутрішні стіни/перегородки: -

підлоги: -

заповнення віконних та дверних прорізів: в житловому будинку ПВХ вікно 1,45х1,05 ~1,52м², фрамуга 0,49х1,37 ~2,04м² пошкоджена склопакет, фурнітура та профіль; вікно 1,45х1,05 ~1,52м², фрамуга 0,49х1,37 ~2,04м² пошкоджена фурнітура та профіль; вікно 1,89х1,37 ~2,59м², фрамуга 0,45х1,30 ~0,59м² пошкоджена фурнітура та профіль; вікно 1,59х1,34 ~2,13м², фрамуга 0,55х1,26 ~0,7м² пошкоджена фурнітура; вікно 1,96х1,35 ~2,65м² є зміщення в зовнішньому напрямку до 5 см., пошкоджене підвіконня, пошкоджено склопакет 0,93х1,24 ~1,15м²; вікно на горіщі ПВХ вибите повністю 1,02х1,30 ~1,33м². Вхідні двері — пошкоджена фурнітура (замок).

інженерні мережі та обладнання: -

інші конструкції та елементи будівлі: -