



ЗАТВЕРДЖЕНО

Голова комісії

2023 р. № 605

М.СІКАЛЕНКО

### АКТ

комісійного обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації

#### с. Циркуни.

(назва адміністративно-територіальної одиниці)

Назва об'єкта, що обстежувався, код згідно з ДК 018-2000: Житловий будинок з господарськими будівлями та спорудами, код 1110.3 Будинки садибного типу

Адреса розташування: 62441, Україна, Харківська обл., Харківський р-н, с.Циркуни, пров. 1 Травня, будинок 30.

Кадастровий номер земельної ділянки (у разі присвоєння): 6325185001:00:014:0147.

Форма власності: приватна (спільна часткова - 1/2)

Власник (управитель): Мережка Роза Михайлівна, паспорт громадянина України, серія та номер МТ 300492, 20.07.2013р. виданий Дзержинським РВ у м. Харкові ГУ ДМС України в Харківській області, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2300400042.

(прізвище, власне ім'я, паспортні дані, РНОКПП, назва юридичної особи, ЄДРПОУ)

Комісія з обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації (далі - комісія) у складі:

#### Голова комісії:

Сікаленко Микола Васильович

— начальник Циркунівської сільської військової адміністрації

#### Заступник голови комісії:

Гаврилко Олена Григорівна

— начальник відділу земельних відносин та архітектури Циркунівської сільської ради

#### Секретар комісії

Галицька Ольга Олександрівна

— головний спеціаліст сектору з питань забезпечення життєдіяльності громади та юридичного супроводу

#### Члени комісії:

Перепелко Марина Анатоліївна

— головний спеціаліст Циркунівської сільської військової адміністрації

Ігнатов Михайло Володимирович

— головний спеціаліст сектору з питань забезпечення життєдіяльності громади та юридичного супроводу

Сімаков Сергій Геннадійович

— спеціаліст в галузі права

Овсянніков Олександр Сергійович

— волонтер

Акулов Олександр Олександрович

— інженер-будівельник

що діють на підставі:

Розпорядження начальника Циркунівської сільської військової адміністрації №1/2022 від 25.10.2022 «Про створення комісії з обстеження пошкодженого майна під час проведення бойових дій» зі змінами згідно розпорядження начальника Циркунівської сільської військової адміністрації від 06.01.2023 р. №1

(дата, номер рішення/розпорядження та назва рішення/розпорядження)  
у присутності (власника, співвласників, представника): Мережка Роза Михайлівна  
(прізвище, власне ім'я)

на підставі заяви (за наявності): Мережка Роза Михайлівна, заява від 02.06.2023р.  
(прізвище, власне ім'я із зазначенням дати звернення)

та за результатами обстеження, а також результатів аналізу наявної інформації комісія встановила:

### 1. Загальні характеристики об'єкта:

дані про віднесення об'єкта до пам'яток культурної спадщини: не відноситься  
рік будівництва (останнього капітального ремонту, реконструкції): житловий будинок - 1958 р.  
господарські будівлі і споруди - 1963-1989р.

Житловий будинок літ. А-1

загальна площа, кв. метрів: житловий будинок - 122,3 м²

кількість поверхів: 1

підземних: --

наземних: 1

мансардних: --

кількість секцій: ---

загальна кількість квартир: ---

площа вбудованих нежитлових приміщень, кв. метрів: --- м.кв.

Інформація щодо наявності правовстановлюючих документів на об'єкт, а також результати виконаних раніше обстежень технічного стану (зберігаються у власника):

Правовстановлюючі документи на будівлі і споруди: Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний № витягу 245704739, 24.02.2021р., видано: Верещага Галина Леонідівна Сьома Харківська міська нотаріальна контора Харківський міський нотаріальний округ, Харківська обл., Технічний паспорт на будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами, 12 січня 2021р., виданий Фізична особа- підприємець Кантемир Олександр Анатолійович ІПН 3040912554.

Правовстановлюючі документи на земельну ділянку: Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний № витягу 245697974, 24.02.2021р., видано: Верещага Галина Леонідівна Сьома Харківська міська нотаріальна контора Харківський міський нотаріальний округ, Харківська обл.

(зазначається перелік наявних документів та місце їх зберігання)

### Характеристика основних конструктивних елементів та інженерних систем об'єкта

| Основні конструктивні елементи та інженерні системи об'єкта | Загальна характеристика (основний тип, конструкція, матеріал тощо) |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <u>Житловий будинок літ. А-1</u>                            |                                                                    |
| 1. Фундаменти                                               | б/бетон                                                            |
| 2. Вертикальні зовнішні огорожувальні конструкції-цегла     |                                                                    |
| 3. Перекриття:                                              |                                                                    |
| першого поверху                                             | дерево.                                                            |
| Міжповерхові                                                | --                                                                 |
| Горища                                                      | дерево                                                             |
| 4. Покриття                                                 |                                                                    |
| 5. Покрівлі                                                 | метал. лист.                                                       |
| 6. Заповнення віконних прорізів (вікна)                     | дерево                                                             |
| 7. Заповнення дверних прорізів (вхідні двері)               | дерево/метал                                                       |
| 8. Опорядження                                              |                                                                    |
| Фасад                                                       | цегла                                                              |
| Підлоги                                                     | дерево                                                             |
| Стеля                                                       | побілка                                                            |
| внутрішні стіни                                             | побілка/альфрейна                                                  |
| 9. Внутрішні інженерні системи                              |                                                                    |
| Електропостачання                                           | так                                                                |
| Водопостачання                                              | ==                                                                 |
| Газопостачання                                              | ==                                                                 |
| Каналізація                                                 | ==                                                                 |

Примітка. 1. Інформація щодо основних конструктивних елементів та інженерних систем об'єкта зазначається за результатами обстеження, а також наявної проектної та іншої технічної документації (матеріалів технічної інвентаризації (інвентаризаційних справ, технічних паспортів), результатів попередніх обстежень).

## 2. Загальна характеристика пошкоджень об'єкта:

орієнтовна дата пошкодження об'єкта: березень-липень 2022р.

ймовірні причини пошкодження об'єкта: артилерійські обстріли військовими формуваннями РФ

характеристика пошкоджень (з орієнтовним обсягом пошкоджень):

Житловий будинок літ. А-1, площа ділянки, що займає об'єкт – 150,0 м<sup>2</sup>

Загальна площа руйнувань – 0 м<sup>2</sup>, ступень руйнації – часткова

фундамент: без пошкоджень

пошкодження несучі конструкції: ні / так

огорожуючі конструкції: (пошкоджено) ні / так

зовнішні стіни, фасад: зовнішніх стін пошкодження – ні / так, об'єм руйнувань зовнішніх стін – 0 м<sup>3</sup>

фасад: пошкоджено / немає пошкодження, утеплення: немає; загальна площа фасаду 197,0 м<sup>2</sup>; площа руйнувань фасаду 80,0 м.кв.

дах/покрівля: пошкоджено / немає пошкодження; тип покрівлі: шатрова/плоска тип покриття:

шифер/метало черепиця/профлист/інше; загальна площа покриття 195,0 м<sup>2</sup>; площа руйнувань покриття

50,0 м<sup>2</sup>, дерев'яна кроквяна система пошкоджено: ні / так, внутрішні стіни/перегородки: (пошкоджено)

так/ні, об'єм руйнувань внутрішніх стін – (0) м.куб., площа пошкоджень внутрішніх стін – 30 м.кв.

внутрішнє оздоблення приміщень – пошкоджено, побілка стін та стелі – 250,0 м<sup>2</sup>

підлоги: пошкоджено – 80 м<sup>2</sup> (дерев'яна).

заповнення віконних та дверних прорізів: загальна площа вікон – 30 м.кв., площа руйнувань вікон – 28,3 м.кв.

зовнішні металеві двері – 2,4 м.кв., внутрішні дерев'яні двері – пошкоджено 4 м.кв.

інженерні мережі та обладнання: пошкоджені електричні мережі в будинку.

інші конструкції та елементи будівлі: ---

## Інформація щодо виконаних на дату обстеження ремонтно-відновлювальних робіт:

Власником проведено невідкладні ремонтні роботи: вікна – зашиті будівельними матеріалами та відновлені, дах – тимчасові латки.

## Інша додаткова інформація:

Сарай літ. Б – 1989р., площа ділянки, що займає об'єкт – 39,9 м<sup>2</sup>

Загальна інформація: Загальна площа будівлі 39,9 м<sup>2</sup>. Загальна площа руйнувань (0) м.кв. кількість поверхів 1. Загальна площа ділянки під будівлею 39,9 м<sup>2</sup>. Загальна площа руйнувань (0) м<sup>2</sup>. Руйнація: ступень руйнації – часткова / немає. Несучі конструкції: пошкодження несучих конструкцій так/ні, фундамент – без пошкоджень, зовнішні стіни, пошкоджено – так/ні, об'єм руйнувань зовнішніх стін – 0,0 м<sup>3</sup>, внутрішні стіни – так/ні, об'єм руйнувань внутрішніх стін – 0,0 м<sup>3</sup>. Огороджуючі конструкції: пошкодження так/ні, покрівля – пошкоджено / ні, тип покрівлі шатрова / плоска, тип покриття – шифер, загальна площа – 42,0 м<sup>2</sup>, площа руйнувань – 12,0 м<sup>2</sup>, дерев'яні конструкції – пошкоджено / ні. Фасад: пошкоджено/ні, утеплення фасаду – ні, загальна площа фасаду 53,3 м<sup>2</sup>, площа руйнувань фасаду: часткові сколові пошкодження цегляної поверхні.

## Елементи благоустрою

Уточнені розміри, % пошкодження, площа та т.п. визначаються при проведенні технічного обстеження.

## Висновки:

Категорія пошкоджень I, житловий будинок літ. А-1, сарай літ.Б.

Наявні незначні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, але без порушенн вимог щодо механічного опору та стійкості за граничним станом першої та другої груп



Орієнтовний ступінь пошкоджень об'єкта в цілому - 21-40%. Рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом поточного та/або капітального ремонту об'єкта.

Факт фіксації пошкоджень або руйнації будівель та споруд, зумовлених збройною агресією Російської Федерації, здійснюється відповідно до Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 р. № 473."

До акту комісійного обстеження додаються: копії документів що посвідчують право власності на будівлі і споруди та на земельну ділянку, копія технічного паспорта; фото фіксації пошкодженого об'єкта.

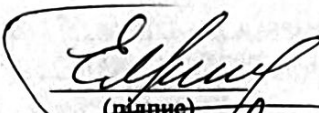
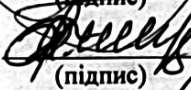
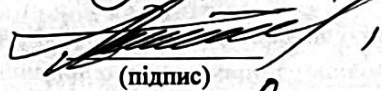
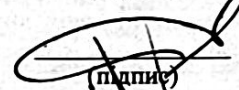
(перелік документів, у тому числі результати фотофіксації пошкодженого об'єкта)

Заступник голови комісії

Секретар комісії

Члени комісії

Власник  
(управитель/представник)  
(у разі участі в обстеженні)

  
(підпис)  
  
(підпис)  
  
(підпис)  
  
(підпис)  
  
(підпис)  
  
(підпис)  
  
(підпис)

Олена ГАВРИЛКО  
(власне ім'я, прізвище)

Ольга ГАЛИЦЬКА  
(власне ім'я, прізвище)

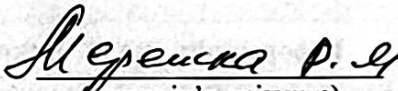
Марина ПЕРЕПЕЛКО  
(власне ім'я, прізвище)

Михайло ІГНАТОВ  
(власне ім'я, прізвище)

Сергій СИМАКОВ  
(власне ім'я, прізвище)

Олександр ОВСЯННИКОВ  
(власне ім'я, прізвище)

Олександр АКУЛОВ  
(власне ім'я, прізвище)

  
(власне ім'я, прізвище)

(Акт складено у відповідності до Примірної форми акта комісійного обстеження доданого до Постанови КМУ від 19 квітня 2022 р. № 473 "Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд")

Виконав: М. Ігнатов.